



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: RECURSOS PROPIOS,
EJERCICIO 2020

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RP-46/20-IR

Nombre de la Obra: CONSTRUCCIÓN DE PLAZA PÚBLICA, SEGUNDA ETAPA, EN LA COL. HACIENDA DEL SOL, GARCÍA, N.L.

Localidad: EN LA COL. HACIENDA DEL SOL.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-RP-46/20-IR DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

Fecha de Adjudicación:

08 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-RP-46/20-IR DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Monto Original Contratado:

\$ 1,249,867.69

Monto Total de Convenios:

\$ - 14.84

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 1,249,852.85

Contratista:

ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI

Fecha de inicio:

09/09/2020

Fecha de terminación:

07/11/2020

Fecha real de inicio:

10/09/2020

Fecha real de terminación:

07/11/2020



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **09** de **DICIEMBRE DEL 2020**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

CARGA, ACARREO Y DESCARGA DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, RAMPAS DE CONCRETO HECHO EN OBRA, APLICACIÓN DE ZAPREO Y AFINE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE MOBILIARIO URBANO, DESINSTALACIÓN, REHABILITACIÓN Y REUBICACION DE BANCAS METALICAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO ELÍPTICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO REMO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO PARA PIERNA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO PARA PECHO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATO PARA CROSSFIT TIPO RAC, CONSTRUCCION DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, SUMINISTRO Y TENDIDO DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO, COLOCACION DE ARBOL DE HASTA 8" DE DIAMETRO, SUMINISTRADO POR MUNICIPIO, COLOCACION DE PASTO NATURAL SUMINISTRADO POR MUNICIPIO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE CON MOTOR DE 2 HP 240 V., REHABILITACION DE SISTEMA DE RIEGO POR ASPERSION EN AREAS VERDES A BASE DE ASPERSORES, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA LED 80W DE 0.025M X 1.20M, SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE CAL. 12 DE USO RUDO DE 3 POLOS , AWG, ANTIFLAMA, SUMINISTRO ,INSTALACION Y FIJACION DE CONTACTO CON APAGADOR, SUMINISTRO ,INSTALACION Y FIJACION DE CONTACTO DUPLEX DE USO RUDO PARA EXTERIOR, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO,SEGUN NORMA CFE.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2020				
	\$1,261,578.10	\$1,261,578.10	-	\$1,261,578.10	-
Inversión Ejercida	\$1,249,852.85	\$1,249,852.85	-	\$1,249,852.85	-
Saldo	\$11,725.25	\$11,725.25	-	\$11,725.25	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$0.00**

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	10/09/20 AL 09/10/20	0.00	848,703.18
02 NORMAL	10/10/20 AL 07/11/20	0.00	368,545.40
01 ADITIVA	10/10/20 AL 07/11/20	0.00	13,808.26
01 EXTRA	10/10/20 AL 07/11/20	0.00	18,796.01
Sub-Total		0.00	\$1,249,852.85
		Total	\$1,249,852.85

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No. **01 extra** por un importe de **\$18,796.01** (Dieciocho Mil Setecientos Noventa y Seis Pesos 01/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 2215103-0000 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020
 Importe: \$124,986.77
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
Número y fecha:	2215103-0000 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Importe:	\$124,986.77
Período de Vigencia:	HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Arq. Salvador Orta Ramos
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RP-46/20-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI.